



# Comune di Cimitile

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

### DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

n. 116 del 11/04/2024 (Registro Area Tecnica)

n. 346 del 12/04/2024 (Registro Generale)

## OGGETTO

PNRR M5 C2 I2.2 – P.U.I. - *“Un nuovo sistema per lo sport e l'inclusione sociale per l'area interna Vesuvio-Nolana”* – Lavori di *“Messa in esercizio dell'Antiquarium, dei laboratori e della foresteria di palazzo Forte”* CUP H31B22001660006 –

Approvazione e Liquidazione 1° Stato Avanzamento Lavori

Liquidazione a saldo competenze tecniche per progettazione esecutiva e C.S. in fase di progettazione.

Il sottoscritto Responsabile incaricato delle pubblicazioni

ATTESTA

Che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito informatico del Comune di Cimitile il giorno 12/04/2024 e vi resterà per quindici giorni consecutivi, come prescritto dagli artt. 42, comma 6, del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi e 32, comma 1, della Legge 18/6/2009 n. 69.

Il Responsabile  
(*Francesco De Leo*)



M5C2 I 2.2 P.U.I.



Palazzo Forte



CUP H31B22001660006

CUP: H31B22001660006  
CIG (SIMOG) appalto integrato lavori: 9903846045

## Il Responsabile dell'Ufficio LL.PP. *Relazione Proposta*

### PREMESSO:

- che coerentemente con le indicazioni della misura di investimento del PNRR “*Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2*”, questo Comune con deliberazione di G.C. n. 26 del 22/02/2022 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica denominato “*Manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione dell'antiquarium, dei laboratori e della foresteria di Palazzo Forte a Cimitile – CUP H31B22001660006*” che prevede un importo pari a complessivi euro 936.344,34;
- che con Decreto del 22/04/2022, il Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze ha approvato l'elenco definitivo dei piani urbani integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane, finanziando l'intervento di cui sopra, all'interno del PUI n. 20 della Città Metropolitana di Napoli, per un importo pari a complessivi €936.344,34 - CUP: H31B22001660006;
- che la suddetta opera è stata inserita nel Programma delle OO.PP. 2022-2024 emendato con delibera di G.C. 131 del 22/11/2022, ratificata con delibera di C.C. n. 41 del 20/12/2022 ed è stata reiscritta nell'elenco annuale dell'adottato Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 giusta delibera di G. C. n. 153 del 22/12/2022;
- che il Responsabile Unico del Procedimento, è il Responsabile dell' Area Tecnico-Urbanistica, arch. Michele Papa.
- che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica Reg. Gen. n. 82 del 26/01/2023, previa manifestazione di interesse, si è proceduto ad affidare l'esecuzione del servizio di progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento pubblico denominato "*Messa in esercizio dell'antiquarium, dei laboratori e della foresteria di Palazzo Forte*" - Piani Urbani Integrati-M5C2-Investimento 2.2 del Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) all'ing. Donato Fiorillo;
- che il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. (vigente al momento dell'avvio della procedura di affidamento), è stato sottoposto a verifica in contraddittorio con il progettista così come da “*Rapporto conclusivo di verifica*”, emesso dallo *STUDIO KR E ASSOCIATI Srl*, acquisito agli atti d'ufficio in data 08/06/2023 con il prot. 5812 dell'8/06/2023 unitamente agli atti progettuali così come modificati a seguito di *verifica*;
- che con Deliberazione di G.C. n. 57 dell'8/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo di “*Messa in esercizio dell'antiquarium, dei laboratori e della foresteria di Palazzo Forte*” per l'importo complessivi euro 936.344,34
- che per la peculiarità e specificità dell'intervento, si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (cd. Appalto integrato) ai sensi dell'art. 1, c. 1, lett. b), D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla l. 14 giugno 2019, n. 55, come successivamente modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla L. 108/2021;
- che con determinazione dirigenziale Reg. Gen. 506 del 14/06/2023, il Responsabile dell' Area Tecnico-Urbanistica, ha indetto la procedura in oggetto affidando alla Centrale unica di committenza dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA (di seguito CUC) l'espletamento della procedura di gara da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2-3 del D.Lgs. 50/2016;
- che con il verbale nr. 4 del 24/07/2023 il seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'O.E. F.C GROUP SRL con sede in Casal di Principe (CE) alla via Segni, n.7, P.IVA. 03505630610, per aver ottenuto un punteggio complessivo di 99,00/100, aver formulato un ribasso del 4,10% ;
- che l'impresa F. C GROUP SRL ha indicato in sede di gara il nominativo della società di ingegneria, progettista esterno, per lo svolgimento di servizi di architettura e di ingegneria, di cui intende avvalersi per la redazione del progetto esecutivo la soc.Ingegneria e Sviluppo con sede legale in via Nazionale delle Puglie, 283 – 80030 san Vitaliano (NA) P. IVA 07918340634
- che con determina del Responsabile dell'Area tecnica Reg. Gen. 612 del 16/07/2023 è stata affidata definitivamente l'appalto al suddetto operatore economico l'opera in oggetto per l'importo netto di € 623.122,07, oltre IVA così determinato:

a.1	Importo lavori a base di gara ribassato	€593.394,60
a.2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€12.000,00
a.3	Importo servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€17.727,47
	Totale appalto (a.1+a.2+a.3)	€623.122,07
	ECONOMIE DI GARA APPALTO INTEGRATO	€25.369,32

- che in data 22/11/2023 con il Rep. N. 3/2023 è stato stipulato il contratto di appalto integrato per l'esecuzione dei lavori e la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'importo complessivo di € 623.122,07 oltre IVA
- che il progettista esecutivo Soc. Ingegneria e sviluppo in data 06/12/2023 prot.11839 ha presentato il progetto esecutivo dell'opera in questione;

### **Rilevato**

- che il progetto esecutivo in data 07.12.2023 con prot. 11873 è stato trasmesso allo studio STUDIO KR E ASSOCIATI Srl al fine di sottoporlo, in contraddittorio con il progettista alla verifica ai sensi dell'art. 26, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- che la predetta verifica ha dato esito positivo così come da verbali di verifica e validazione acquisiti agli atti d'ufficio in data 18/01/2024.
- che sono ricomprese nell'appalto integrato in questione le migliori tecniche presentate in sede di offerta, e facenti parte del progetto esecutivo, agli atti della SA, parti integranti del Contratto d'appalto;
- che con deliberazione di G.C. n. 10 del 18/01/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera in questione per l'importo complessivo di €936.344,34.
- che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica Reg. Gen. 755 del 21/09/2023 è stato incaricato l'Arch. Eugenio Certosino, con sede legale in Marano di Napoli (NA), in Via del Mare, n. 6, P. I.V.A.: 05428811219, all'esecuzione del servizio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente all'intervento di che trattasi;

### **Visto:**

- l'art. 14 del contratto di appalto che prevede: *“in corso d'opera, pagamenti in acconto per lavori effettivamente eseguiti non appena raggiunto un importo non inferiore ad Euro 200.000,00 (DUECENTOMILA);*
- che il direttore dei lavori Arch. E. Certosino in data 18/03/2024 al prot. n. 2732 consegnava gli elaborati tecnico-contabili relativi al 1° Stato di Avanzamento Lavori;
- in modo particolare i suddetti elaborati che si compongono di:
  - Stato di Avanzamento n. 1;
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di Contabilità;
  - Sommario Registro di contabilità;

**Atteso** che in ragione degli elaborati sopra presentati il Responsabile dell'Area Tecnica, in qualità di RUP, ha apposto il visto di propria competenza emettendo in data 18/03/2024 il certificato di pagamento n. 1 per l'importo netto di €226.746,47 oltre IVA come per legge;

**Visto** l'art. 13 del contratto di appalto integrato che prevede la liquidazione delle competenze tecniche per la progettazione esecutiva in *“un unico pagamento, pari all'importo contrattuale della progettazione, ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo”*

### **Visto che**

- la ditta F.C Group srl con prot.3281 del 04/04/2024 ha presentato la fattura telematica n.6 del 04/04/2024 per la liquidazione delle proprie spettanze relative al 1° SAL per l'importo netto di €226.746,47 oltre IVA al 22% pari a € 49.884,22 per complessivi €276.630,69;
- lo studio tecnico Ingegneria e Sviluppo SRL con prot.3439 del 09/04/2024 ha presentato la fattura telematica n.20/24 del 09/04/2024 per la liquidazione delle proprie spettanze relative alla progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in questione per l'importo netto di €17.727,47 oltre CNPAIA 4% pari a €709,10 e oltre IVA al 22% pari a €17.727,47 per un totale complessivo di €22.492,62;

### **Considerato**

- che a tutt'oggi è stato liquidato solamente un acconto sull'anticipazione all'impresa, stante la disponibilità dei fondi ricevuti dal Ministero dell'Interno, per l'importo netto di € €70.020,03 oltre IVA al 22% pari a € 15.04,41 per complessivi €85.424,44.
- che ai sensi dell'art. 3 della convenzione sottoscritta con il Ministero dell'Interno, è possibile richiedere a titolo di acconto quote intermedie dell'importo dell'intervento attestanti lo stato di avanzamento finanziario dell'opera.

**Ritenuto**, nelle more della corresponsione dell'acconto da parte del Ministero, di approvare gli atti contabili sopra richiamati subordinando la liquidazione ad avvenuto accredito dei fondi ministeriali.

### **Atteso:**

- che la spesa complessiva di **€299.123,31** rientra nell'imputazione effettuata al Bilancio corrente nel modo seguente:  
Entrata: Titolo 4 – Tipologia 0200 – Cat. 01 – Cap/Art. 085830 – accertamento 142/2022 (reimputato 2023)  
Uscita: Miss. 8 – Progr. 1 – Tit. 2 – Macr. 2 – Cap. 330230 – imp. 745/2022 (reimp. 2023) – sub-impegno 530/2023

### **Ritenuto, pertanto, di poter liquidare:**

- alla ditta F.C Group srl l'importo del 1° SAL per netti €226.746,47;
- alla soc. Ingegneria e Sviluppo srl l'importo di €18.436,57 dovuto per la progettazione esecutiva
- all'Erario la somma di €53.940,27 quale somma dell'importo IVA sulle due fatture sopra indicate.

## Vista

- la regolarità contributiva e previdenziale della ditta F.C GROUP srl così come si evince dal DURC On Line emesso dallo sportello telematico dell'INAIL prot.42940617 avente come scadenza il 13/07/2024.
- la regolarità contributiva della Soc. Ingegneria e sviluppo srl acquisita attraverso lo sportello telematico DURC INPS prot.40131076 dell'11/07/2024.

## Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- la legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ssmm.ii per le parti di interesse;
- il D.lgs. n. 36/2023 per le parti di interesse;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Piano Triennale per la prevenzione e corruzione e per la trasparenza (G.C. n. 12/2019).

## PROPONE di adottare la seguente

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

#### Di approvare

- il 1°Stato di Avanzamento Lavori di “Messa in esercizio dell'antiquarium, dei laboratori e della foresteria di Palazzo Forte”, PNRR M5 C2 I2.2 – P.U.I. n. 20 -“Un nuovo sistema per lo sport e l'inclusione sociale per l'area interna Vesuvio-Nolana” composto dagli elaborati tecnico-contabili citati in premessa da cui si evince potersi liquidare a favore dell'impresa F.C Group srl con sede in Casal di Principe (CE) alla via Segni, n.7 - P.IVA. 03505630610, aggiudicataria dell'intervento, l'importo netto di €226.746,47 oltre IVA al 22% paria a €49.884,22 per complessivi **€276.630,69**;
- la fattura presentata dalla soc. Ingegneria e Sviluppo (prot.3439 del 09/04/2024) quale saldo sulle competenze tecniche per progettazione esecutiva dei lavori e C.S. in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo netto di € 17.727,47 oltre CNPAIALP 4% pari a €709,10 e IVA (su €18.436,57) pari a €4.056,05 per complessivi **€22.492,62**.

#### Di liquidare a seguito dell'avvenuto accredito:

- **alla F.C Group srl**, con sede in Casal di Principe (CE) alla via Segni, n.7 - P.IVA. 03505630610, l'importo netto di € **226.746,47** a saldo della fattura n. 6 del 04/04/2024;
- **alla soc.Ingegneria e Sviluppo** con sede legale in via Nazionale delle Puglie, 283 – 80030 san Vitaliano (NA) P. IVA 07918340634 per l'importo netto (CNPAIA compreso) di **€18.436,57** a saldo della fattura n.FPA20/24 del 09/04/2024.
- **all'Erario** l'importo di **€53.940,27** corrispondente al relativo importo dell'IVA sulle fatture della soc. F.C. Group srl e Ingegneria e Sviluppo soggetta al meccanismo dello split-payment ai sensi della legge 190/2014.

**Di dare atto** che si provvederà alla materiale liquidazione delle spettanze sopra indicate solo quando il Ministero dell'Interno avrà provveduto a inviare la relativa rata del finanziamento..

**Di imputare** la spesa complessiva di **€299.123,31**, nel bilancio di previsione del corrente esercizio con i seguenti stanziamenti

Entrata: Titolo 4 – Tipologia 0200 – Cat. 01 – Cap/Art. 085830 – accertamento 142/2022 (reimputato 2023)

Uscita: Miss. 8 – Progr. 1 – Tit. 2 – Macr. 2 – Cap. 330230 – imp. 745/2022 (reimp. 2023) – sub-impegno 530/2023

**Di trasmettere** copia della presente all'Ufficio Segreteria per la rubricazione nel registro generale delle determine, la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15.

Il Responsabile dell'Ufficio LL.PP.  
F.to Ing. Aniello Iervolino

## Il Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica

Vista la relazione - proposta a firma del Responsabile dell'Ufficio LL.PP. allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;
- il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii. per le parti di interesse;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici*” per le parti di interesse;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Ritenuto procedere a quanto proposto dal Responsabile dell'Ufficio LL.PP.

### DETERMINA

Per le motivazioni suesposte, qui da intendere integralmente riportate:

#### Di approvare

- il 1°Stato di Avanzamento Lavori di “*Messa in esercizio dell'antiquarium, dei laboratori e della foresteria di Palazzo Forte*”, PNRR M5 C2 I2.2 – P.U.I. n. 20 -“*Un nuovo sistema per lo sport e l'inclusione sociale per l'area interna Vesuvio-Nolana*” composto dagli elaborati tecnico-contabili citati in premessa da cui si evince potersi liquidare a favore dell'impresa F.C Group srl con sede in Casal di Principe (CE) alla via Segni, n.7 - P.IVA. 03505630610, aggiudicataria dell'intervento, l'importo netto di €226.746,47 oltre IVA al 22% paria a €49.884,22 per complessivi **€276.630,69**;
- la fattura presentata dalla soc. Ingegneria e Sviluppo (prot.3439 del 09/04/2024) quale saldo sulle competenze tecniche per progettazione esecutiva dei lavori e C.S. in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo netto di €17.727,47 oltre CNPAIALP 4% pari a €709,10 e IVA (su €18.436,57) pari a €4.056,05 per complessivi **€22.492,62**.

#### Di liquidare a seguito dell'avvenuto accredito:

- **alla F.C Group srl**, con sede in Casal di Principe (CE) alla via Segni, n.7 - P.IVA. 03505630610, l'importo netto di **€226.746,47** a saldo della fattura n. 6 del 04/04/2024;
- **alla soc. Ingegneria e Sviluppo** con sede legale in via Nazionale delle Puglie, 283 – 80030 san Vitaliano (NA) P. IVA 07918340634 per l'importo netto (CNPAIA compreso) di **€18.436,57** a saldo della fattura n.FPA20/24 del 09/04/2024.
- **all'Erario** l'importo di **€53.940,27** corrispondente al relativo importo dell'IVA sulle fatture della soc. F.C. Group srl e Ingegneria e Sviluppo soggetta al meccanismo dello split-payment ai sensi della legge 190/2014.

**Di dare atto** che si provvederà alla materiale liquidazione delle spettanze sopra indicate solo quando il Ministero dell'Interno avrà provveduto a inviare la relativa rata del finanziamento..

**Di imputare** la spesa complessiva di **€299.123,31**, nel bilancio di previsione del corrente esercizio con i seguenti stanziamenti

Entrata: Titolo 4 – Tipologia 0200 – Cat. 01 – Cap/Art. 085830 – accertamento 142/2022 (reimputato 2023)

Uscita: Miss. 8 – Progr. 1 – Tit. 2 – Macr. 2 – Cap. 330230 – imp. 745/2022 (reimp. 2023) – sub-impegno 530/2023

**Di trasmettere** copia della presente all'Ufficio Segreteria per la rubricazione nel registro generale delle determine, la pubblicazione all'Albo Pretorio per gg. 15.

*Il Responsabile del procedimento dell'Ufficio LL.PP.  
F.to Geom. Francesco Napolitano*

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
*F.to Arch. Michele Papa*

Attestazione ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL

**€299.123,31**

-Entrata: Tit. 4 – Tip. 0200 – Cat. 01 – Cap/Art. 085830 – accertamento 142/2022 (reimputato 2023)

-Uscita: Miss. 8–Progr. 1–Tit. 2–Macroaggr. 2–Cap. 330230–impegno 745/2022 (reimputato 2023) e sub imp. 530/2023.

Cimitile, 12/04/2024

*Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dr. Enrico Pignata*